

## ROZVAHA (POD)

ke dni 31.12.2024

(v tis.Kč)

Agrodružstvo Košetice

IČO

00111384

Košetice 212

394 22 Košetice

Název řádku	Č.řád.	Běž.obd.- Brutto	Běž.obd. - Korekce	Běž.obd. - Netto	Min.úč.obd.-Netto
<b>AKTIVA CELKEM</b>	001	98 698	1 174	97 524	97 581
A. Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002	0	0	0	0
B. Stálá aktiva	003	98 178	1 174	97 004	96 879
B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek	004	0	0	0	0
B.I.1. Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B.I.2. Ocenitelná práva	006	0	0	0	0
B.I.2.1. Software	007	0	0	0	0
B.I.2.2. Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B.I.3. Goodwill	009	0	0	0	0
B.I.4. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B.I.5. Poskyt.zálohy na DNHM a nedokončený DNHM	011	0	0	0	0
B.I.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouh.nehmot.majetek	012	0	0	0	0
B.I.5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B.II. Dlouhodobý hmotný majetek	014	6 572	1 174	5 398	5 496
B.II.1. Pozemky a stavby	015	6 572	1 174	5 398	5 496
B.II.1.1. Pozemky	016	92	0	92	105
B.II.1.2. Stavby	017	6 480	1 174	5 306	5 391
B.II.2. Hmotné movité věci a jejich soubory	018	0	0	0	0
B.II.3. Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B.II.4. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	0	0	0	0
B.II.4.1. Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.II.4.2. Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
B.II.4.3. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	0	0	0	0
B.II.5. Poskytnuté zálohy na DHM a nedokon. DHM	024	0	0	0	0
B.II.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouh. hmotný majetek	025	0	0	0	0
B.II.5.2. Nedokončený dlouh. hmotný majetek	026	0	0	0	0
B.III. Dlouhodobý finanční majetek	027	91 606	0	91 606	91 383
B.III.1. Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	88 610	0	88 610	88 861
B.III.2. Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
B.III.3. Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
B.III.4. Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	2 996	0	2 996	2 522
B.III.6. Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B.III.7. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.1. Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0

Název řádku		Č.řád.	Běž.obd.- Brutto	Běž.obd. - Korekce	Běž.obd. - Netto	Min.úč.obd.-Netto
C.	Oběžná aktiva	037	520	0	520	702
C.I.	Zásoby	038	0	0	0	0
C.I.1.	Materiál	039	0	0	0	0
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	0	0	0	0
C.I.3.1.	Výrobky	042	0	0	0	0
C.I.3.2.	Zboží	043	0	0	0	0
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky	046	221	0	221	334
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	0	0	0	0
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	0	0	0	0
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	221	0	221	334
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	161	0	161	129
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	60	0	60	205
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	60	0	60	205
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	0	0	0	0
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	0	0	0	0
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072	0	0	0	0
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky	075	299	0	299	368
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	11	0	11	8
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	288	0	288	360
D.	Časové rozlišení aktiv	078	0	0	0	0
D.1.	Náklady příštích období	079	0	0	0	0
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
D.3.	Příjmy příštích období	081	0	0	0	0

## ROZVAHA (POD)

ke dni 31.12.2024  
(v tis.Kč)

Agrodružstvo Košetice

IČO


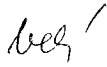
00111384

Košetice 212

394 22 Košetice

Název řádku		Č.řád.	tav v běž.úč.obdoli	tav v min.úč.obdoli
	PASIVA CELKEM	082	97 524	97 581
A.	Vlastní kapitál	083	73 394	72 667
A.I.	Základní kapitál	084	5 541	5 573
A.I.1.	Základní kapitál	085	5 541	5 573
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	086	0	0
A.I.3.	Změny základního kapitálu	087	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	088	-194	-194
A.II.1.	Ážio	089	0	0
A.II.2.	Kapitálové fondy	090	-194	-194
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091	-194	-194
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přec.majetku a závazků (+/-)	092	0	0
A.II.2.3.	Oceň.rozdíly z přec. při přeměn.obchod.korp.(+/-)	093	0	0
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
A.II.2.5.	Rozdíly z ocen.při přem.obchod.korporací (+/-)	095	0	0
A.III.	Fondy ze zisku	096	58 164	58 491
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	097	0	0
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	098	58 164	58 491
A.IV.	Výsledek hospodření minulých let (+/-)	099	8 798	7 181
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhr.ztráta min.let (+/-)	100	8 798	7 181
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	102	1 085	1 616
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	Cizí zdroje	104	24 130	24 914
B.	Rezervy	105	0	0
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
B.4.	Ostatní rezervy	109	0	0

Název řádku		Č.řád.	tav v běž.úč.obdoli	tav v min.úč.obdoli
C.	Závazky	110	24 130	24 914
C.I.	Dlouhodobé závazky	111	23 540	23 695
C.I.1.	Vydané dluhopisy	112	0	0
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	114	0	0
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	0	0
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
C.I.8.	Odložený daňový závazek	121	308	233
C.I.9.	Závazky - ostatní	122	23 232	23 462
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	123	0	0
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	124	0	0
C.I.9.3.	Jiné závazky	125	23 232	23 462
C.II.	Krátkodobé závazky	126	590	1 219
C.II.1.	Vydané dluhopisy	127	0	0
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	129	0	0
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	0	0
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	0	0
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	132	269	291
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	159	881
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
C.II.8.	Závazky ostatní	136	162	47
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	137	0	0
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	9	4
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravot. poj.	140	0	0
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	153	40
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	142	0	0
C.II.8.7.	Jiné závazky	143	0	3
D.	Časové rozlišení pasiv	147	0	0
D.1.	Výdaje příštích období	148	0	0
D.2.	Výnosy příštích období	149	0	0

Datum sestavení: 3.3.2025	Podpis odpovědné osoby za sestavení: Helena Víková 	Telefon: 565498121
Odesláno dne:	Podpis odpovědné osoby: Ing. Helena Víková 	Razítko: <b>Agrodružstvo Košetice</b> 394 22 Košetice 212 IČO: 00111384 DIČ: CZ00111384
Předmět podnikání: zemědělská prvovýroba	Kategorie účetní jednotky: MALA'	

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY (POD)

ke dni 31.12.2024  
(v tis.Kč)

Agrodružstvo Košetice

IČO

00111384

Košetice 212

394 22 Košetice

Název řádku		Č.řád.	ku v. v běž.úč.obd.	ku v. v min.úč.obd.
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	525	441
II.	Tržby za prodej zboží	002	380	145
A.	výkonová spotřeba	003	197	214
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	140	138
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	0	4
A.3.	Služby	006	57	72
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007	0	0
C.	Aktivace (-)	008	0	0
D.	Osobní náklady	009	71	60
D.1.	Mzdové náklady	010	71	60
D.2.	Náklady na soc. zabezpečení a zdravot. pojištění	011	0	0
D.2.1.	Náklady na sociální zab. a zdravotní pojištění	012	0	0
D.2.2.	Ostatní náklady	013	0	0
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	014	84	41
E.1.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot. a hmot.majetku	015	84	41
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouh. nehmot. a hmot.majetku-trvalé	016	84	41
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot. a hmot.majetku-dočasné	017	0	0
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018	0	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy	020	30	0
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	30	0
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	0	0
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	0	0
F.	Ostatní provozní náklady	024	41	14
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025	14	0
F.2.	Prodaný materiál	026	0	0
F.3.	Daně a poplatky	027	27	14
F.4.	Rezervy v prov.oblasti a kom.náklady příš.období	028	0	0
F.5.	Jiné provozní náklady	029	0	0
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	542	257

Název řádku		Č.řád.	kuř.v běž.úč.obdoli	kuř.v min.úč.obdoli
IV.	Výnosy z dlouhodobého finan.majetku-podíly	031	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032	0	0
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	033	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	035	750	1 484
V.1.	Výnosy z ost.dlouh.fin.majet.-ovlád.nebo ovládaj.o	036	750	1 484
V.2.	Ostatní výnosy z ost.dlouh.finančního majetku	037	0	0
H.	Náklady související s ostat.dlouh.finanč.majetkem	038	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	039	0	0
VI.1.	Výnosové úroky a pod.výn.-ovlád.nebo ovládající o	040	0	0
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	043	59	50
J.1.	Nákladové úroky a pod.nákl.-ovlád.nebo ovládaj.os.	044	59	50
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045	0	0
VII.	Ostatní finanční výnosy	046	0	0
K.	Ostatní finanční náklady	047	0	0
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	048	691	1 434
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	1 233	1 691
L.	Daň z příjmů	050	148	75
L.1.	Daň z příjmů splatná	051	73	5
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	052	75	70
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	1 085	1 616
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	054	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	1 085	1 616
*	Čistý obrat za úč.obd.=I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	1 685	0

Datum sestavení: 3.3.2025	Podpis odpovědné osoby za sestavení: Helena Vlková <i>hel</i>	Telefon: 565498121
Odesláno dne:	Podpis odpovědné osoby: Ing. Helena Vlková <i>hel</i>	Razítko: <b>Agrodružstvo Košetice</b> 394 22 Košetice 212 IČO: 00111384 DIČ: CZ00111384
Předmět podnikání: zemědělská prvovýroba Kategorie účetní jednotky: <i>MALA'</i>		

## **Příloha k účetní závěrce**

za účetní období od 1.1.2024 do 31.12.2024

Název : Agrodružstvo Košetice  
Sídlo : Košetice 212, 394 22  
Právní forma : družstvo  
IČO : 111384  
DIČ : CZ00111384  
Datum vzniku : 2.června 1976

### **Popis hlavní činnosti :**

Vypořádávání majetkových podílů z transformace družstva. Podnájem zemědělských pozemků, pronájem nebytových prostor.  
Původní majetek družstva Agrodružstva Košetice byl vložen 1.4.2004 do Družstva Agropodnik Košetice, které dne 9.11.2004, změnilo svoji právní formu na akciovou společnost Agropodnik Košetice, a.s..

### **Řídící orgány :**

Statutární orgán : představenstvo  
- předseda : Ing. Helena Vlková  
- místopředseda : Ing. Zdeněk Duffek  
- členové : Petruš Bohumil  
Pařha Pavel  
Kaštánek Jan  
Jaroš Josef  
Růžek Jiří  
Kubát Jiří  
Vlk Karel

### **Kontrolní komise :**

- předseda : Radil Bohumil  
- členové : Bejček Jiří  
Sovka Zdeněk  
Bejbl Radek  
Průša Josef

### **Majetková spoluúcast v jiných společnostech ( podíl vyšší než 20% ) :**

Agropodnik Košetice, a.s. , IČ 26067111 47,10 %

Agrodružstvo Košetice má 1 zaměstnance na dohodu o provedení práce.

## **Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování :**

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

1. Způsob odpisování dlouhodobého hmotného majetku.

Odpisový plán účetních odpisů sestavila účetní jednotka v interních směrnících. Daňové odpisy jsou lineární. Účetní a daňové odpisy se nerovnjají.

## **Doplňující informace k Rozvaze a Výkazu zisku a ztrát :**

### **Rozbor pohledávek a závazků :**

#### **Krátkodobé pohledávky celkem : 221 tis. Kč**

Krátkodobé pohledávky z obchodního styku : 161 tis. Kč  
do splatnosti : 161 tis. Kč

#### **Krátkodobé závazky celkem : 590 tis. Kč**

Krátkodobé závazky z obchodního styku : 269 tis. Kč  
- do splatnosti 269 tis. Kč  
Závazky za ovládanou osobou – finanční půjčka – 159 tis. Kč

#### **Dlouhodobé závazky : 23 540 tis. Kč**

Tyto závazky jsou tvořeny nepředanými akciemi na vypořádání majetkových podílů ve výši 23 232 tis. Kč a odloženým daňovým závazkem ve výši 308 tis. Kč.

Účetní jednotka neměla žádné výdaje na výzkum a vývoj.

Nejsou známy žádné okolnosti, které by měly vliv na případnou změnu údajů zaznamenaných v účetní závěrce ke dni 31.12.2024

V Košeticích 3.3.2025

Podpisový záznam statutárního orgánu

### **Agrodružstvo Košetice**

394 22 Košetice 212

IČO: 00111384

DIČ: CZ00111384



.....  
Ing. Helena Vlková  
Předseda představenstva